



Signatures

Maître d'ouvrage, propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman

Propriétaires parcelle 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte
Estelle Jaquemet

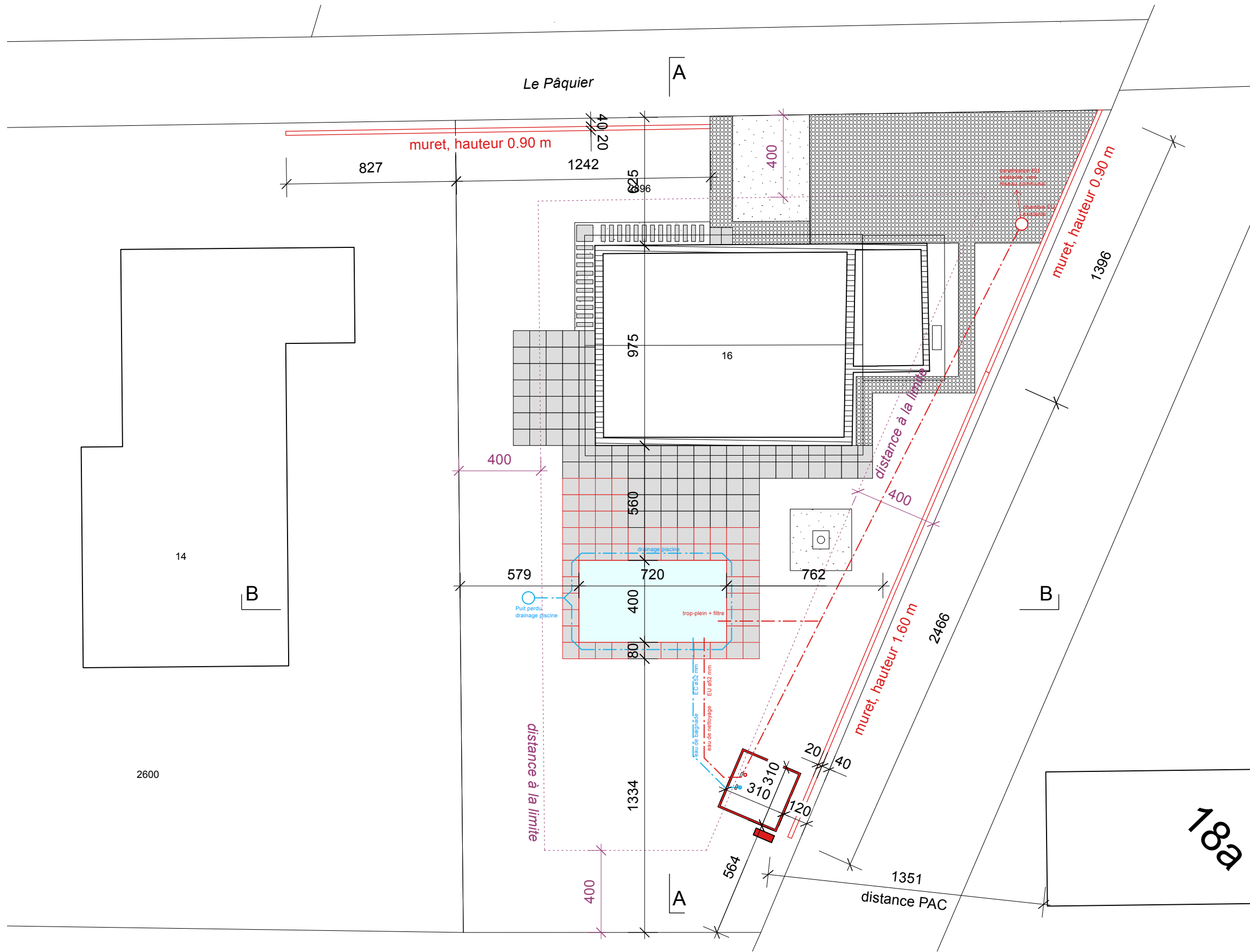
Création d'une piscine enterrée chauffée (PAC), cabanon et murets
Plan

Echelle 1:500 Format A3 Date 27.08.2026

Maître d'ouvrage
Propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman
Le Pâquier 16
1564 Domdidier
41 79 755 77 26
matthias.ballaman@helvetia.ch

Propriétaires BF 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte / Contact
Estelle Jaquemet
Architecte HES
Rte de la Condémine 95
1568 Portalban FR
079 924 01 17
estelle.jaquemet@gmail.com



Signatures

Maître d'ouvrage, propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman

Propriétaires parcelle 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte
Estelle Jaquemet

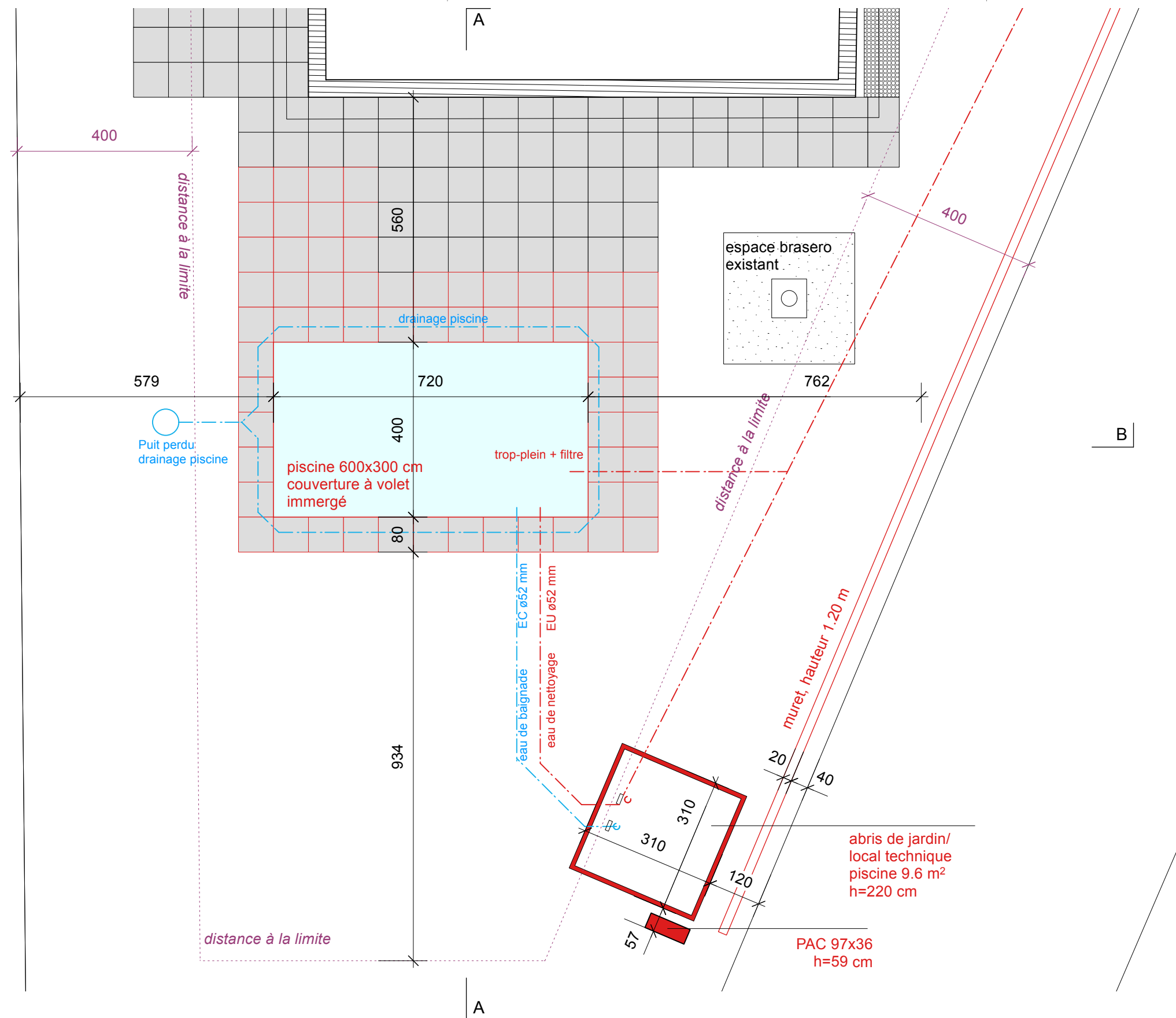
Création d'une piscine enterrée chauffée (PAC), cabanon et murets
Plan

Echelle 1:200 Format A3 Date 27.08.2026

Maître d'ouvrage
Propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman
Le Pâquier 16
1564 Domdidier
4 1 7 9 7 5 5 7 7 2 6
matthias.ballaman@helvetia.ch

Propriétaires BF 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte / Contact
Estelle Jaquemet
Architecte HES
Rte de la Condémine 95
1568 Portalban FR
079 924 01 17
estelle.jaquemet@gmail.com



Signatures

Maître d'ouvrage, propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman

Propriétaires parcelle 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte
Estelle Jaquemet

Création d'une piscine enterrée chauffée (PAC), cabanon et murets Plan

Echelle 1:100

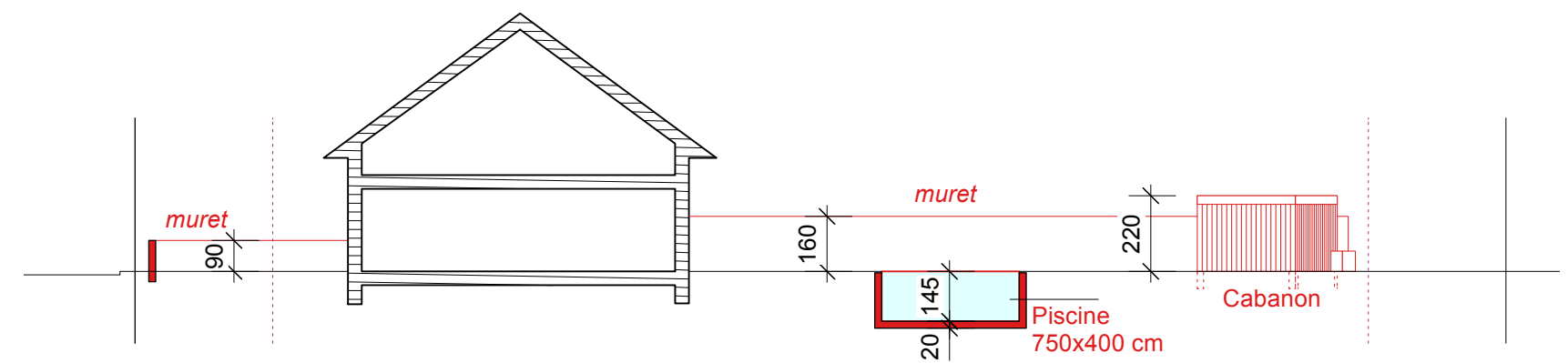
Format A3

Date 27.08.2026

Maître d'ouvrage
Propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman
Le Pâquier 16
1564 Domdidier
41 79 755 77 26
matthias.ballaman@helvetia.ch

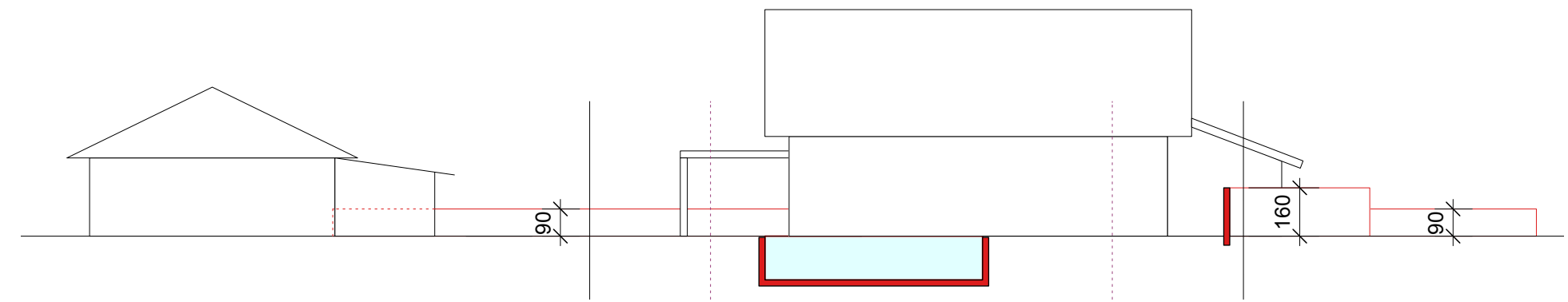
Propriétaires BF 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte / Contact
Estelle Jaquemet
Architecte HES
Rte de la Condémine 95
1568 Portalban FR
079 924 01 17
estelle.jaquemet@gmail.com



Modèle de cabanon

Coupe A-A



Coupe B-B

Signatures

Maître d'ouvrage, propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman

Propriétaires parcelle 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte
Estelle Jaquemet

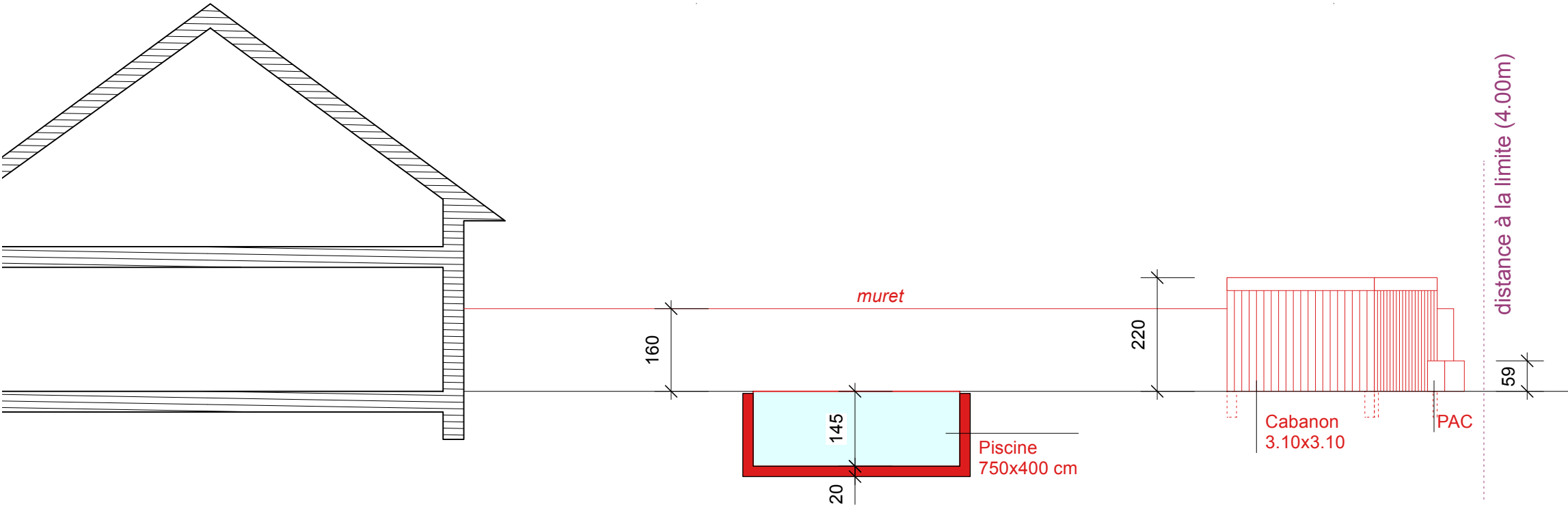
Création d'une piscine enterrée chauffée (PAC), cabanon et murets
Coupes

Echelle 1:200 Format A3 Date 27.08.2026

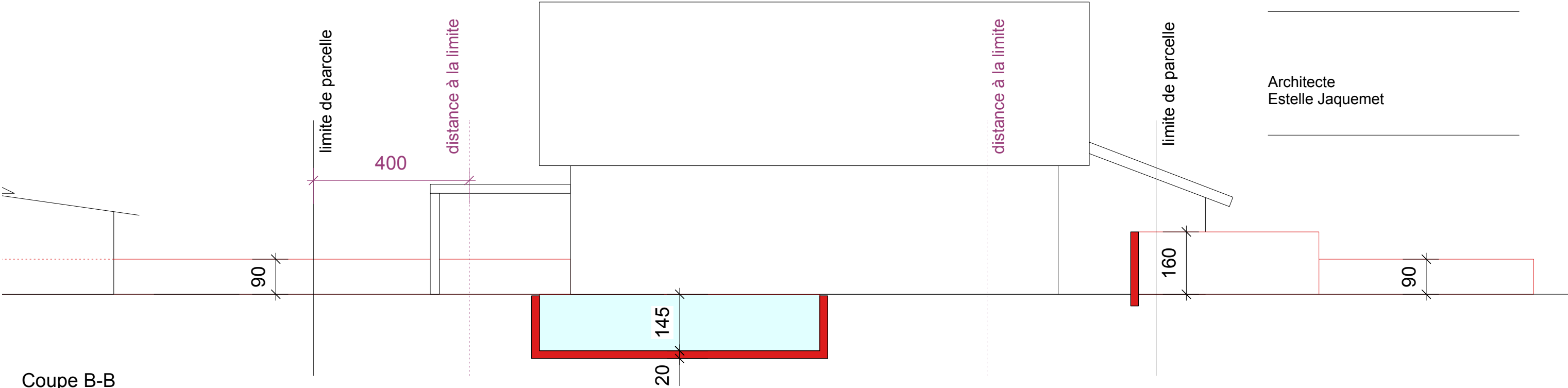
Maître d'ouvrage
Propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman
Le Pâquier 16
1564 Domdidier

Propriétaires BF 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte / Contact
Estelle Jaquemet
Architecte HES
Rte de la Condémine 95
1568 Portalban FR
079 924 01 17
estelle.jaquemet@gmail.com



Coupe A-A



Coupe B-B

Signatures

Maître d'ouvrage, propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman

Propriétaires parcelle 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte
Estelle Jaquemet

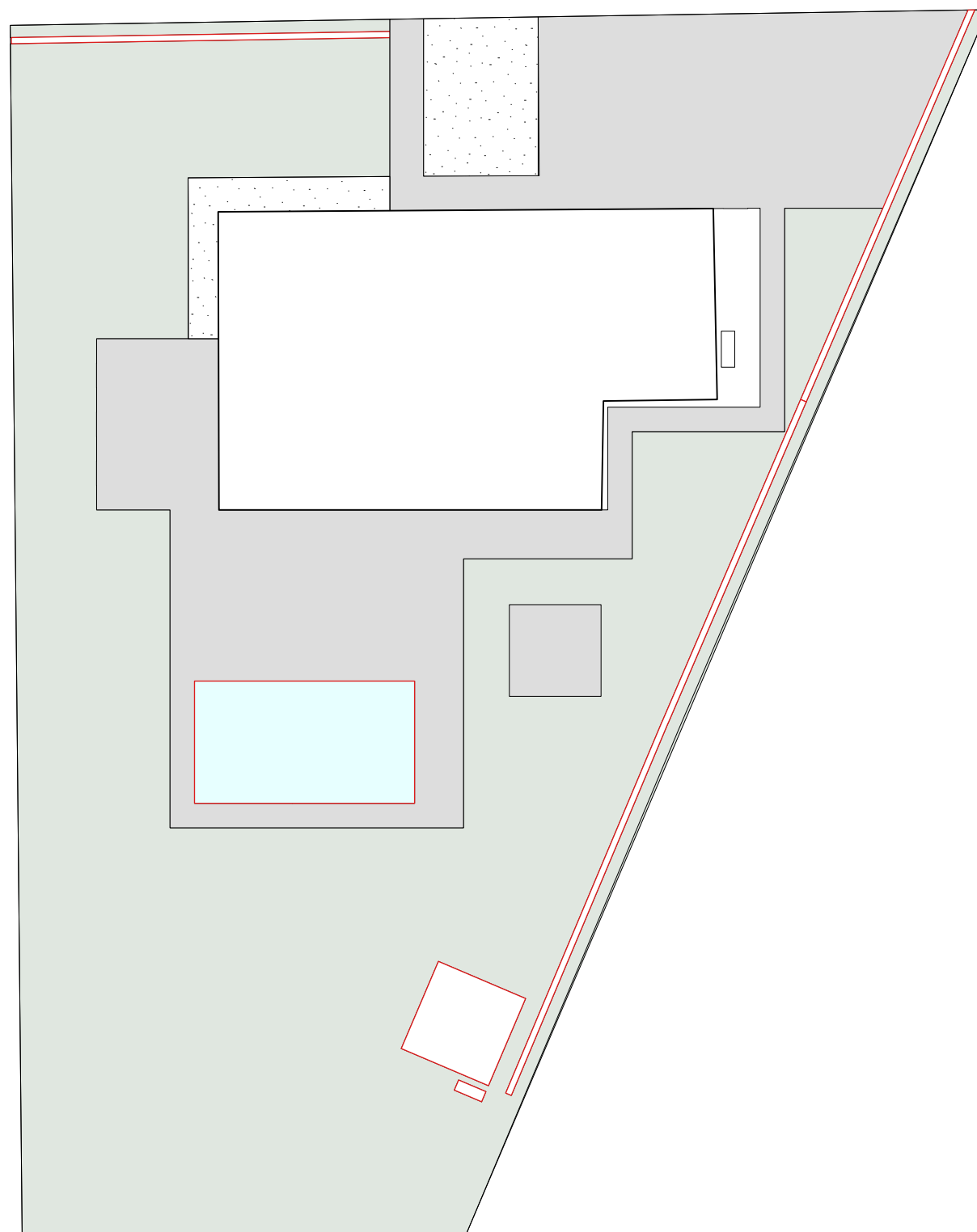
Création d'une piscine enterrée chauffée (PAC), cabanon et murets
Coupes

Echelle 1:100 Format A3 Date 27.08.2026

Maître d'ouvrage
Propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman
Le Pâquier 16
1564 Domdidier
41 79 755 77 26
matthias.ballaman@helvetia.ch

Propriétaires BF 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte / Contact
Estelle Jaquemet
Architecte HES
Rte de la Condémine 95
1568 Portalban FR
079 924 01 17
estelle.jaquemet@gmail.com



Indice de surface verte minimale

Surface parcelle = 922 m²

Surface verte = 481 m²

Iver existant = 418 / 922 = 0.45
(valeur limite = 0.40)

*surface verte = uniquement surface herbeuse
(dallettes et piscine déduite de la surface verte)*

Création d'une piscine enterrée chauffée (PAC), cabanon et murets
Calcul des indices

Echelle 1:200 Format A3 Date 27.08.2026

Maître d'ouvrage
Propriétaire BF 2896
Mathias Ballaman
Le Pâquier 16
1564 Domdidier
41 79 755 77 26
matthias.ballaman@helvetia.ch

Propriétaires BF 2600
Thérèse E. Ballaman
Jean-Pierre Ballaman
Daniel Albert Ballaman
Josiane G. Coinchon
Mireille Ariane T. Ramuz

Architecte / Contact
Estelle Jaquemet
Architecte HES
Rte de la Condémine 95
1568 Portalban FR
079 924 01 17
estelle.jaquemet@gmail.com